

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
KHU VỰC VII

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Nguyên, ngày 17 tháng 7 năm 2026

Số:545/CV-CNVPĐKĐĐ
Về việc cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng
đất do bị mất của bà Hoàng Thị Cước

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên;
- Bà Hoàng Thị Cước – thường trú tại xóm Mỹ Khánh,
xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1221/QĐ- UBND ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VII tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận bị mất đồng thời đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất trong trường hợp thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Hoàng Thị Cước do nhận thừa kế từ ông Nguyễn Minh Hân được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số H03997, số seri AN 020301 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương cấp ngày 06/8/2008, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số CH01668, số seri BL865502 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương cấp ngày 09/01/2013, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số CH01669, số seri BL865503 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương cấp ngày 09/01/2013 mang tên ông Nguyễn Minh Hân, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số 02364 do Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương cấp ngày 15/12/2000 mang tên hộ bà Hoàng Thị Cước, địa chỉ thửa đất tại xóm Mỹ Khánh, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xóm Mỹ Khánh, xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, được thể hiện cụ thể như sau:

STT	Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp:				Thông tin thửa đất mới thay đổi theo bản đồ địa chính đo đạc năm 2017:				
	Số thửa	Số tờ	Diện tích(ha)	MĐSD	Số thửa	Số tờ	Diện tích (m ²)	MĐSD	Địa chỉ thửa đất
1	590	28	150	ONT	592	166	150	ONT	xóm Mỹ Khánh, xã Phần Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xóm Mỹ Khánh, xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
			161	CLN			198,1	CLN	
2	656	28	108	BHK	589	166	108,1	HNK	
3	655	28	92	ONT	590	166	88,7	ONT	
4	285	28	250	T	591	166	250	ONT	
			551	Vườn			546,5	CLN	

Nay Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VII gửi công văn này tới Ủy ban nhân dân xã Phú Lương và các ông, bà có tên nói trên được biết. Đề nghị:

- Ủy ban nhân dân xã Phú Lương thực hiện niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Lương và Nhà Văn hóa xóm Mỹ Khánh trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nhận được công văn này.

- Trong thời hạn niêm yết nếu tổ chức, cá nhân nào có khiếu nại, tố cáo hay có tranh chấp về nội dung cấp lại giấy chứng nhận của bà Hoàng Thị Cước do nhận thừa kế từ ông Nguyễn Minh Hân nói trên đề nghị gửi đơn đến trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên để được giải quyết theo quy định.

Sau khi kết thúc thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân xã Phú Lương lập biên bản kết thúc đã thực hiện niêm yết đúng theo quy định và có (hay không) nhận được đơn thư, khiếu nại, tố cáo, tranh chấp về nội dung cấp lại giấy chứng nhận của bà Hoàng Thị Cước và gửi về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII sẽ thực hiện cấp lại giấy chứng nhận cho bà Hoàng Thị Cước do nhận thừa kế từ ông Nguyễn Minh Hân theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Lưu: Chi nhánh./.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phạm Quang Linh

Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả
Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII

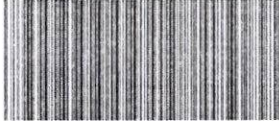
Số: H55.59.01.07-260630-H550035/GTN-
TTPVHCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Thái Nguyên, ngày 1 tháng 7 năm 2026

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ

Mã hồ sơ: H55.59.01.07-260630-H550035



Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả - Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII
Tiếp nhận hồ sơ của Ông (Bà)/ Tổ chức: **Hoàng Thị Cước** .
Số định danh cá nhân/tổ chức: 001170040230
Địa chỉ: Tổ Dân Phố Mỹ Khánh, Xã Phú Lương , Tỉnh Thái Nguyên
Số điện thoại: 0392202611 Email:
Nội dung yêu cầu giải quyết: 8. Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất
Trường hợp thực hiện: 8.2. Cấp lại giấy chứng nhận bị mất đồng thời đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất trong trường hợp thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất
1. Thành phần hồ sơ, yêu cầu và số lượng mỗi loại giấy tờ gồm:

*Tiếp nhận lần 1

TT	Thành phần hồ sơ	Bản chính	Bản sao
1	(2) Mảnh trích đo bản đồ địa chính thửa đất đối với trường hợp người sử dụng đất có nhu cầu đo đạc để xác định lại kích thước các cạnh, diện tích của thửa đất.	1	0
2	1) Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất theo Mẫu số 18 ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP.	1	0

2. Số lượng hồ sơ: 1 (bộ).
3. Thời gian nhận hồ sơ: ngày 01 tháng 07 năm 2026 lúc 19 giờ 07 phút.
4. Thời gian hẹn thông báo thuế: ngày 19 tháng 08 năm 2026 lúc 11 giờ 15 phút
5. Đăng ký nhận kết quả tại: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII
6. Vào Sổ theo dõi hồ sơ. Quyền số:.....Số thứ tự.....

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ
(Ký và ghi rõ họ tên)

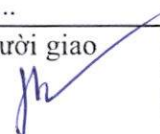
Vũ Thị Minh Hoa
Trần Cao Bắc

PHIẾU KIỂM SOÁT QUÁ TRÌNH GIẢI QUYẾT HỒ SƠ

Mã số hồ sơ: H55.59.01.07-260630-H550035

Cơ quan (bộ phận) giải quyết hồ sơ: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII

Cơ quan phối hợp giải quyết hồ sơ:

TÊN CƠ QUAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		KẾT QUẢ (Trước hạn / Đúng hạn / Quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao  Vũ Thị Minh Hoa	Người nhận  Vũ Thị Hương		
1. Giao: 2. Nhận: Bkt	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm..... 2026			
	Người giao  Vũ Thị Hương	Người nhận		
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		

TÊN CƠ QUAN	THỜI GIAN GIAO, NHẬN HỒ SƠ		KẾT QUẢ (Trước hạn / Đúng hạn / Quá hạn)	GHI CHÚ
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		
1. Giao: 2. Nhận:	 giờ..... phút, ngày..... tháng..... năm.....			
	Người giao	Người nhận		

260630- 4550055

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

VĂN BẢN PHÂN CHIA DI SẢN THỪA KẾ

Hôm nay ngày 09 tháng 6 năm 2026, tại xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
Chúng tôi gồm:

Phần I. Những người thừa kế:

1. Bà **HOÀNG THỊ CƯỚC** Sinh ngày: **10/05/1970**
Căn cước số 001170040230 do Bộ công an cấp ngày 28/01/2025
Địa chỉ thường trú: Mỹ Khánh, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xóm Mỹ Khánh, xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
Là vợ của ông Nguyễn Minh Hân, người để lại di sản thừa kế.

2. Ông **NGUYỄN THÀNH CHUNG** Sinh ngày: **18/02/1997**
Căn cước số 019097000056 do Bộ công an cấp ngày 10/02/2025
Địa chỉ thường trú: Xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
Là con đẻ của ông Nguyễn Minh Hân, người để lại di sản thừa kế.

3. Bà **NGUYỄN THU HÀ** Sinh ngày: **02/03/1999**
Căn cước số 019199008660 do Bộ công an cấp ngày 15/11/2024
Địa chỉ thường trú: Xã Bình Xa, tỉnh Tuyên Quang
Là con đẻ của ông Nguyễn Minh Hân, người để lại di sản thừa kế.

Bằng văn bản này chúng tôi khai đúng sự thật rằng:

Phần II. Quan hệ thừa kế

Chúng tôi là những người thừa kế theo Pháp luật của ông Nguyễn Minh Hân.

Ông Nguyễn Minh Hân sinh năm 1946 đã chết ngày 01/5/2018 theo Trích lục khai tử số 24/TLKT cấp ngày 02/5/2018 tại Ủy ban nhân dân xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Địa chỉ thường trú trước khi chết của ông Nguyễn Minh Hân là xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

Trước khi chết ông Nguyễn Minh Hân không để lại di chúc hoặc bất kỳ một nghĩa vụ tài sản nào mà những người thừa kế của ông Nguyễn Minh Hân phải thực hiện.

Sinh thời ông Nguyễn Minh Hân và bà Hoàng Thị Cước là vợ chồng của nhau và sinh được 02 người con chung là: ông Nguyễn Thành Chung và bà Nguyễn Thu Hà. Ngoài ra ông Nguyễn Minh Hân không còn ai là vợ, con đẻ, con nuôi, con riêng nào khác.

Cha đẻ của ông Nguyễn Minh Hân tên là Nguyễn Văn Hỷ, sinh năm 1913 và chết ngày 25/10/2008 theo giấy chứng tử số 04/2009 do Ủy ban nhân dân xã Cẩm Hòa, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 09/01/2009 và mẹ đẻ của ông

Cước

Thư

Thu Hà

Nguyễn Minh Hân tên là Nguyễn Thị Bảy sinh năm 1925 và chết ngày 09/8/2005 theo trích lục khai tử số 51/2025 do Ủy ban nhân dân xã Yên Hòa, tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 27/8/2025. Ông Nguyễn Minh Hân không có cha nuôi, mẹ nuôi.

Như vậy những người được hưởng thừa kế của ông Nguyễn Minh Hân là: bà Hoàng Thị Cước, ông Nguyễn Thành Chung và bà Nguyễn Thu Hà. Ngoài những người có tên nói trên ông Nguyễn Minh Hân không còn ai là người thừa kế nào khác.

Phần III: Di sản thừa kế

Di sản thừa kế mà ông Nguyễn Minh Hân để lại là:

1. Về đất:

1.1. Một phần hai (1/2) diện tích các thửa đất tại: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **H03997** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 06/8/2008, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CH01668** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 09/01/2013, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CH01669** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 09/01/2013 (Các giấy chứng nhận QSD đất này đã bị thất lạc và căn cứ thông tin các thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII cung cấp). (Một phần hai (1/2) diện tích còn lại tại các thửa đất được xác định của bà Hoàng Thị Cước). Được thể hiện cụ thể:

Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp					
Số GCN	Tờ BĐ	Số Thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Địa chỉ thửa đất
H03997	28	590	150	ONT	Xóm Mỹ Khánh, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xóm Mỹ Khánh, xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
			191	CLN	
CH01668	28	656	108	BHK	
CH01669	28	655	92	ONT	

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất: 341m²; Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 108m²; Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 92m²

* **Tài sản gắn liền với đất:** Không có

1.2. Tại thời điểm cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số **02364** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 15/12/2000 (Giấy chứng nhận QSD đất này đã bị thất lạc và thông tin thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII cung

C200

[Signature]

[Signature]

cấp), hộ ông (bà) Hoàng Thị Cước gồm có các thành viên sau: ông Nguyễn Minh Hân (đã chết), bà Hoàng Thị Cước, ông Nguyễn Thành Chung và bà Nguyễn Thu Hà.

Di sản thừa kế mà Nguyễn Minh Hân để lại là: Một phần tư (1/4) diện tích thửa đất tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **02364** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 15/12/2000 (Giấy chứng nhận QSD đất này đã bị thất lạc và căn cứ thông tin thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII cung cấp). (Ba phần tư (3/4) diện tích còn lại tại thửa đất được xác định của bà Hoàng Thị Cước, ông Nguyễn Thành Chung và bà Nguyễn Thu Hà). Được thể hiện cụ thể:

Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp					
Số GCN	Tờ BĐ	Số Thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Địa chỉ thửa đất
002364	28	285	250	T	Xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên nay là xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
			551	Vườn	

*** Tài sản gắn liền với đất:** Một phần tư (1/4) tài sản trên đất gồm: Một ngôi nhà xây, cấp 4, diện tích 90 m² (Ba phần tư (3/4) tài sản còn lại được xác định của bà Hoàng Thị Cước, ông Nguyễn Thành Chung và bà Nguyễn Thu Hà).

Phần IV: Phân chia di sản thừa kế:

1. Chúng tôi Nguyễn Thành Chung và bà Nguyễn Thu Hà vì không có nhu cầu sử dụng nên tự nguyện từ chối toàn bộ kỹ phần thừa kế mà mình được hưởng đối với di sản do ông Nguyễn Minh Hân để lại tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **H03997** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 06/8/2008, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CH01668** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 09/01/2013, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **CH01669** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 09/01/2013.

2. Chúng tôi Hoàng Thị Cước, Nguyễn Thành Chung và Nguyễn Thu Hà bằng văn bản này đồng ý nhận kỹ phần thừa kế mà mỗi chúng tôi được hưởng đối với di sản mà ông Nguyễn Minh Hân để lại tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **02364** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 15/12/2000.

3. Nay bằng văn bản này chúng tôi Nguyễn Thành Chung và Nguyễn Thu Hà vì không có nhu cầu sử dụng nên nhất trí tặng cho toàn bộ kỹ phần thừa kế mà mình được hưởng đối với di sản do ông Nguyễn Minh Hân để lại và tặng cho phần tài sản riêng của mình tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **02364** do UBND huyện Phú Lương cấp ngày 15/12/2000 cho bà Hoàng Thị Cước. Bà Hoàng Thị Cước đồng ý nhận tặng cho.

4. Tôi Hoàng Thị Cước đồng ý nhận thừa kế di sản của ông Nguyễn Minh Hân để lại. Đồng thời bằng văn bản này, tôi Hoàng Thị Cước đồng ý gộp phần diện tích các thửa đất và nhà ở riêng của mình có trong các giấy chứng nhận quyền sử dụng

Cước

HTC

Nguyễn Thành Chung

đất nêu trên với phần kỷ phần thừa kế và phần tài sản nhận tặng cho để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Theo quy định của pháp luật hiện hành thì bà Hoàng Thị Cước sẽ được nhận toàn bộ diện tích các thửa đất cụ thể như sau:

Thông tin thửa đất theo GCN đã cấp					
Số TT	Tờ BĐ	Số Thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Địa chỉ thửa đất
1	28	590	150	ONT	Xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
			191	CLN	
2	28	656	108	BHK	
3	28	655	92	ONT	
4	28	285	250	T	
			551	Vườn	

*** Tài sản gắn liền với đất:** Ngôi nhà xây cấp 4, diện tích 90 m².

Như vậy sau khi hoàn tất xong thủ tục phân chia di sản thừa kế quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thì toàn bộ diện tích đất theo các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất nêu trên sẽ thuộc quyền sử dụng của bà Hoàng Thị Cước. Bà Hoàng Thị Cước được sang tên trước bạ đứng tên sử dụng riêng đối với các quyền sử dụng đất nêu cụ thể ở trên.

III. CAM ĐOAN CỦA NHỮNG NGƯỜI LẬP VĂN BẢN

Chúng tôi – Những người lập văn bản phân chia di sản thừa kế này xin cam đoan:

- Những điều mà chúng tôi khai trong văn bản này là hoàn toàn đúng sự thật. Chúng tôi khai không thiếu thừa kế, không giấu thừa kế. Nếu sai hoặc sau này còn có ai khác khiếu nại chứng minh được họ là chủ sử dụng hợp pháp của khối bất động sản nêu trên hoặc là người thừa kế hợp pháp của ông Nguyễn Minh Hân thì chúng tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật, kể cả đem cả tài sản riêng của mỗi người ra để đảm bảo cho lời khai này, để đền bù, bồi thường thiệt hại cho người thừa kế phát sinh, cho bên thứ ba nào bị thiệt hại và không yêu cầu người chứng thực văn bản này phải chịu trách nhiệm những gì về những việc mà chúng tôi khai ở trên.

- Văn bản phân chia di sản thừa kế này do chúng tôi tự nguyện lập, việc phân chia di sản thừa kế nêu trên là hoàn toàn tự nguyện, không có sự lừa dối, ép buộc, không nhằm trốn tránh việc thực hiện nghĩa vụ tài sản của mình đối với người khác.

Cước

Hu

llllll

- Cam kết thực hiện đầy đủ việc nộp thuế, lệ phí, về việc nhận thừa kế và thực hiện đăng ký sang tên sở hữu đối với tài sản nói trên theo quy định của pháp luật.

- Chúng tôi đã đọc kỹ và hiểu rõ văn bản phân chia di sản này, đã đồng ý toàn bộ nội dung ghi trong văn bản, cùng nhau ký vào văn bản này trước sự có mặt của Người chứng thực văn bản phân chia di sản thừa kế mà chúng tôi được hưởng./.

Những người phân chia di sản thừa kế

(Ký và ghi rõ họ tên)



Nguyễn Thanh Chung.



Nguyễn Thu Hà

Cô

Hàng-hi Cô



**Lời chứng chứng thực Văn bản phân chia di sản
tại Trung tâm Phục vụ hành chính công**

Ngày 09/6/2026 (bằng chữ: Ngày mùng chín, tháng sáu, năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu)

Tại UBND xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Tôi **Ma Tiên Kóp** là Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

CHỨNG THỰC:

- Văn bản phân chia di sản được lập bởi:

1. Bà: Hoàng Thị Cước; Căn cước số: 001170040230;
2. Ông: Nguyễn Thành Chung; Căn cước số: 019097000056;
3. Bà: Nguyễn Thu Hà; Căn cước số: 019199008660;

- Các ông/bà có tên trên cam đoan không bỏ sót người thừa kế và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung của văn bản phân chia di sản.

- Tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ yêu cầu và chứng thực, người phân chia di sản minh mẫn, nhận thức và làm chủ được hành vi của mình, tự nguyện phân chia di sản và đã ký vào văn bản phân chia di sản này trước mặt bà **Bé Thị Nga** là người tiếp nhận hồ sơ.

Văn bản phân chia di sản này được lập thành 03 bản gốc (mỗi bản gốc gồm 06 tờ, 06 trang), cấp cho:

Những người lập văn bản: 02 bản

Lưu tại Ủy ban nhân dân xã Phú Lương 01 (một) bản.

Số chứng thực...1081..., quyền số 01/2026-SCT/GD.

Người tiếp nhận hồ sơ ký
ghi rõ họ, tên



Bé Thị Nga

Người thực hiện chứng thực ký

GIÁM ĐỐC

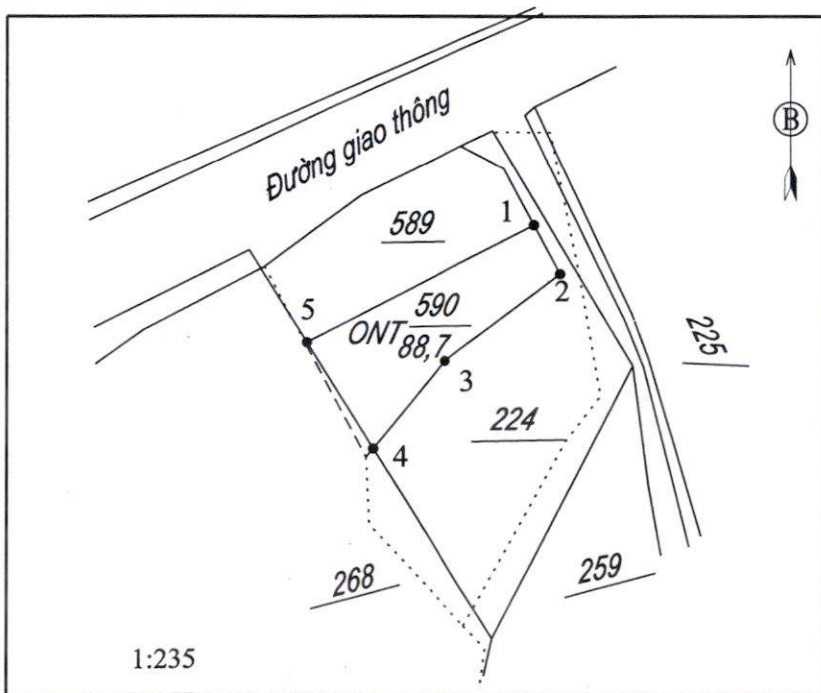


Ma Tiên Kóp

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

Phú Lương, ngày 10 tháng 3 năm 2026

1. Thửa đất số: ...590 tờ bản đồ số: ...166(23)....; diện tích: ...88,7. m²; loại đất: ONT.....
.....; hình thức sử dụng (chung, riêng):
2. Địa chỉ thửa đất: xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: ông Nguyễn Minh Hân(đã chết) vợ: bà Hoàng Thị Cước....
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: Giấy chứng nhận QSD đất số CH01669
- Diện tích trên giấy tờ: 92..... m² ; loại đất trên giấy tờ: ONT.....
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: sử dụng ổn định, không có tranh chấp ranh giới không thay đổi
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý: diện tích 88,7m²....., loại đất.....ONT
8. Sơ đồ thửa đất:
9. Tọa độ, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2399727,75	420516,30	3,60
2	2399724,57	420517,99	9,37
3	2399718,90	420510,53	7,38
4	2399713,23	420505,82	8,14
5	2399720,12	420501,49	16,66
1	2399727,75	420516,30	

Cán bộ thực hiện

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Công Mạnh

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở
Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất
(Ký, ghi rõ họ tên)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII

(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)



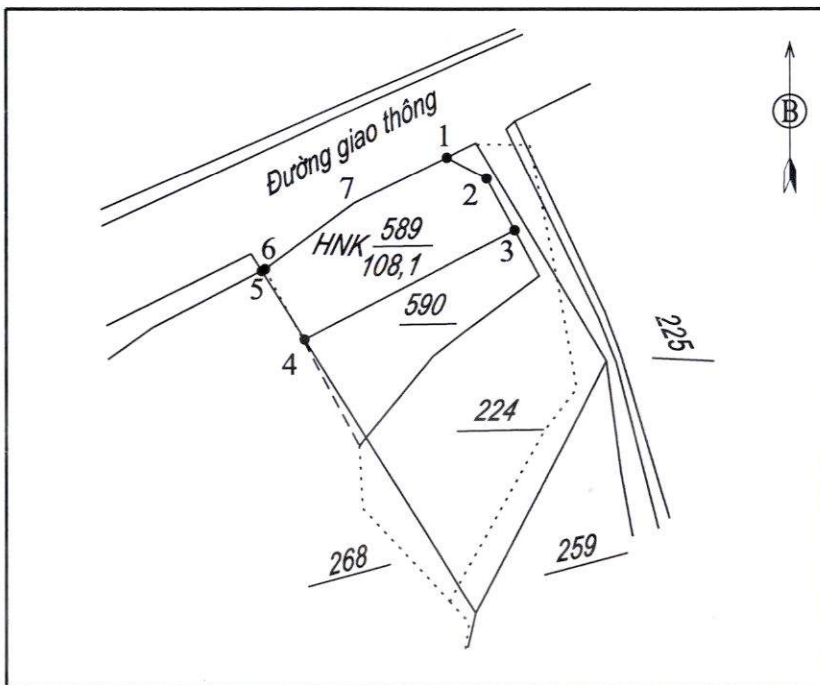
GIÁM ĐỐC

Lê Anh Thắng

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

Phú Lương, ngày 10 tháng 3 năm 2026

1. Thửa đất số: ..589 tờ bản đồ số: ...166(23)....; diện tích: ..108,1 m²; loại đất: HNK.....
.....; hình thức sử dụng (chung, riêng):
2. Địa chỉ thửa đất: xã Phú Lương....., tỉnh Thái Nguyên
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: ông Nguyễn Minh Hân(đã chết) vợ: bà Hoàng Thị Cước.....
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: xã Phú Lương....., tỉnh Thái Nguyên
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
- Loại giấy tờ: Giấy chứng nhận QSD đất số CH01668
- Diện tích trên giấy tờ: 108..... m² ; loại đất trên giấy tờ: HNK.....
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: sử dụng ổn định, không có tranh chấp ranh giới không thay đổi
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý: diện tích 108,1....., loại đất.....HNK
8. Sơ đồ thửa đất:
9. Tọa độ, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2399732,87	420511,57	3,15
2	2399731,40	420514,36	4,13
3	2399727,75	420516,30	16,66
4	2399720,12	420501,49	5,66
5	2399724,92	420498,48	0,28
6	2399725,06	420498,72	7,78
7	2399729,67	420504,99	7,31
1	2399732,87	420511,57	

Cán bộ thực hiện

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Công Mạnh

Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở

Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

(Ký, ghi rõ họ tên)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII

(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)



GIÁM ĐỐC

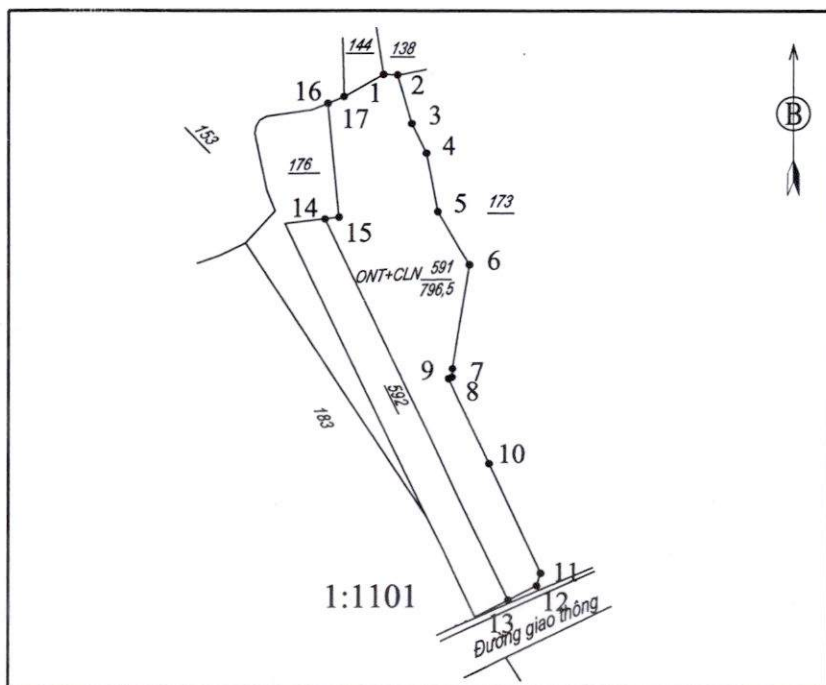
Lê Anh Thắng

PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỪA ĐẤT

Phú Lương, ngày 10 tháng 3 năm 2026

1. Thửa đất số: ...591, tờ bản đồ số: ...166(23)....; diện tích: ..796,5 m²; loại đất: ONT+CLN.....
; hình thức sử dụng (chung, riêng):
2. Địa chỉ thửa đất: xã Phú Lương....., tỉnh Thái Nguyên

3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: bà Hoàng Thị Cước.....
4. Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: xã Phú Lương....., tỉnh Thái Nguyên
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
 - Loại giấy tờ: Giấy chứng nhận QSD đất số 02364
 - Diện tích trên giấy tờ: 801..... m²; loại đất trên giấy tờ: ONT+CLN.....
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: sử dụng ổn định, không có tranh chấp ranh giới không thay đổi
7. Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý: diện tích 796,5m²....., loại đất.....ONT+CLN
8. Sơ đồ thửa đất:
9. Tọa độ, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2399811,57	420479,61	2,07
2	2399811,51	420481,67	7,40
3	2399804,41	420483,76	4,80
4	2399800,11	420485,90	8,82
5	2399791,46	420487,63	9,06
6	2399783,74	420492,38	15,49
7	2399768,45	420489,91	1,24
8	2399767,21	420489,86	0,57
9	2399767,00	420489,33	13,83
10	2399754,51	420495,27	17,73
11	2399738,45	420502,77	1,91
12	2399736,62	420502,19	4,66
13	2399734,50	420498,04	62,04
14	2399790,37	420471,09	

Cán bộ thực hiện

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Công Mạnh**Người sử dụng đất**

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở
 Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

(Ký, ghi rõ họ tên)

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII

(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)

**GIÁM ĐỐC****Lê Anh Thắng**

PHIẾU ĐO ĐẠC CHỈNH LÝ THỬA ĐẤT
(bổ sung)

[illegible][illegible]

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất
(ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VII ⁽¹⁾

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

- Tên⁽²⁾: Bà **HOÀNG THỊ CUỐC**, Sinh năm 1970
- Giấy tờ nhân thân/pháp nhân⁽³⁾: CC số 001170040230 do Bộ công an cấp ngày 28/01/2025
- Địa chỉ⁽⁴⁾: xã Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Điện thoại liên hệ (nếu có): Hộp thư điện tử (nếu có):

(Trường hợp có nhiều đồng sử dụng, sở hữu thì kê khai thông tin một người đại diện; đồng thời lập danh sách theo Bảng 18a đính kèm)

II. Nội dung biến động⁽⁵⁾:

- Cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất và nhận Nhận thừa kế quyền sử dụng đất các thửa đất sau:

Thông tin thửa đất theo GCNQSD đất đã cấp				Thông tin thửa đất theo bản đồ đo đạc năm 2017			
Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng
28	590	150	ONT	166	592	150	ONT
		191	CLN			198,1	CLN
28	656	108	BHK	166	589	108,1	HNK
28	655	92	ONT	166	590	88,7	ONT
28	285	250	T	166	591	250	ONT
		551	Vườn			546.5	CLN

Cam kết ranh giới thửa đất không thay đổi kể từ khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đến nay, ranh giới thửa đất sử dụng ổn định không tranh chấp.

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có)⁽⁶⁾:

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có⁽⁷⁾:

Các

- (1) Giấy chứng nhận đã cấp;
- (2) Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất
- (3) Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 30 tháng 6 năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



Hoàng Thị Cước

- (1) Giấy chứng nhận đã cấp;
- (2) Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất
- (3) Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày ... tháng năm

Người viết đơn

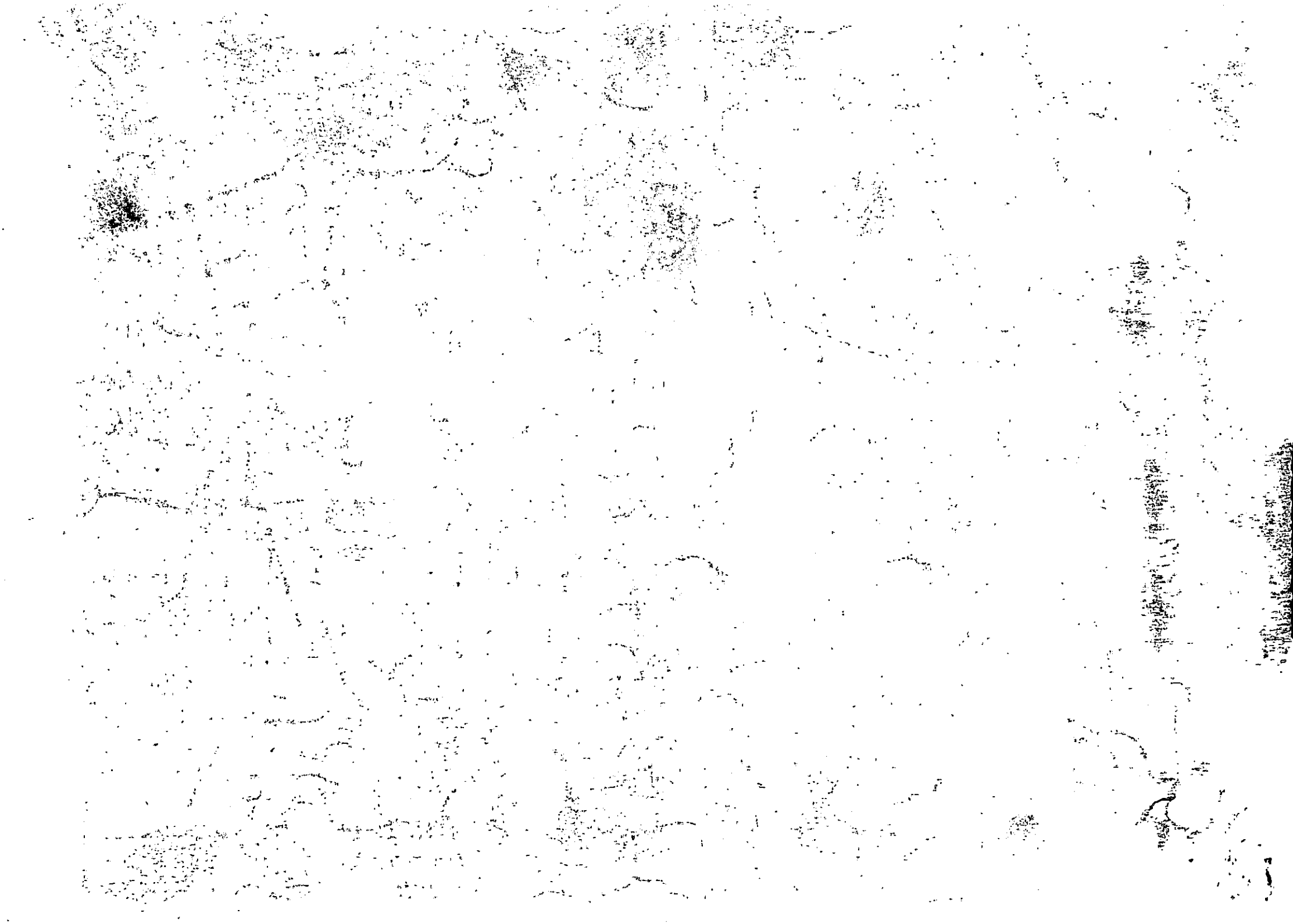
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



Hoàng Thị Cước

Thư	Tên chủ sử dụng	Diện tích (m ²)	Tổng số thửa	Gồm các thửa	Căn cứ pháp lý	Chú chú
02358	Nguyen Xuan Binh	164	1	1/1 (61)	0250/459	My Khanh
02359	Van Leung	809	9	84, 174, 375, 98 92, 46, 061, 135, 136 (60) 1136 (28)	15/11/2000	
02360	Nguyen Leung	94	1	156 (61)		
02361	Vu Manh Giang	682	2	113, 164 (2)		
02362	Nguyen Van Giang	2976	9	158, 248, 204, 262 (61) 388 (28), 153 (60) 105, 106, 432 (127)	CN Thua, 53 Nam 2003 gum 2003, 03088	
02363	Nguyen Van Binh	5257	5	286, 128, 203, 331, 65 (61) 204 (27)		
02364	Haang Thi Binh	1192	1	285 (28)		
02365	Pham Van Loan	1872	8	405, 402, 408, 409 410, 186 (61), 415 413 (28)		
02366	Le Leung Van	4161	9	370, 173, 380, 381 385, 386, 387, 60 (61), 94 (27)		
02367	Ba Thi Binh	78	1	1274 (29)		





[illegible]

NHỮNG THAY ĐỔI SAU KHI CẤP GIẤY CHỨNG NHÂN

Ngày tháng năm	Số và nội dung quyết định	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
10/10/82	Chuyển nhượng 150 m ² đất ở, 191 m ² đất vườn tại thửa đất số 590, tờ đồ đạc địa chính số 66/800 được UBND huyện quyết ngày 05/10/82 và đã tiến hành chuyển nhượng còn lại là 25 m ² .	 TRƯỞNG PHÒNG Bùi Đức Ngọc

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý !

- 1- Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo các điều 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79 Luật Đất đai 1993.
- 2- Khi có thay đổi về hình thức, quy mô sử dụng, mục đích sử dụng và người sử dụng khu đất, phải mang giấy chứng nhận này đến đăng ký với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
- 3- Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ một nội dung nào trong giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc làm hư hỏng giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Phú Lương

CHỨNG NHẬN

Họ tên (Bà): *Hoàng Thị Cúc* CMND
Mỹ Khánh, xã Phấn Mã, huyện Phú Lương

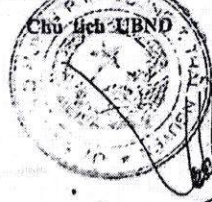
Được quyền sử dụng (1142,00) . m² đất.

Tại: *Xã Phấn Mã*
Huyện Phú Lương
Tỉnh Thái Nguyên

Theo bảng liệt kê dưới đây:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
28:	285	400,00	T	Lưu dài	<i>201 m</i>
:		742,00	Vườn	Lưu dài	
		<i>150</i>			
		<i>281</i>			

Ngày *15* tháng *12* năm .. 200*0*



Vào sổ cấp giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất

Số: *223/SL-QSDĐ* / .. 459/2000/QĐ-UBND

NGUYỄN VĂN TRẦN

176(23) 1017,6
Đã kê
gộp 2 thửa

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: 655, tờ bản đồ số: 28
 b) Địa chỉ: Xóm Mỹ Khánh, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
 c) Diện tích: 92,0 m². (bằng chữ: Chín mươi hai phẩy không mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: riêng: 92,0 m²; chung: không m²
 e) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
 f) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
 g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

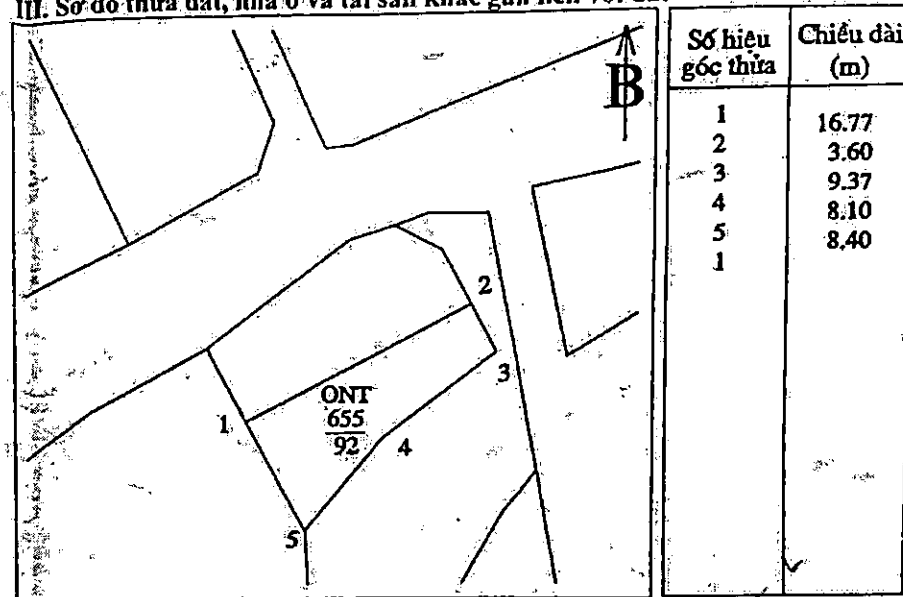
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Phú Lương, ngày 09, tháng 01, năm 2013
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ LƯƠNG
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Số vào sổ cấp GCN: CH01669

Phạm Bình Công

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Ông: Nguyễn Minh Hân

Năm sinh: 1949, CMND số: 090082898

Địa chỉ thường trú: Xóm Mỹ Khánh, xã Phan Mỹ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

BL 865503

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 656, tờ bản đồ số: 28
 b) Địa chỉ: Xóm Mỹ Khánh, xã Phan Mỹ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên
 c) Diện tích: 108.0 m². (bằng chữ: Một trăm linh tám phẩy không mét vuông)
 d) Hình thức sử dụng: riêng: 108.0 m²; chung: không m²
 e) Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác
 f) Thời hạn sử dụng: 12/2013
 g) Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

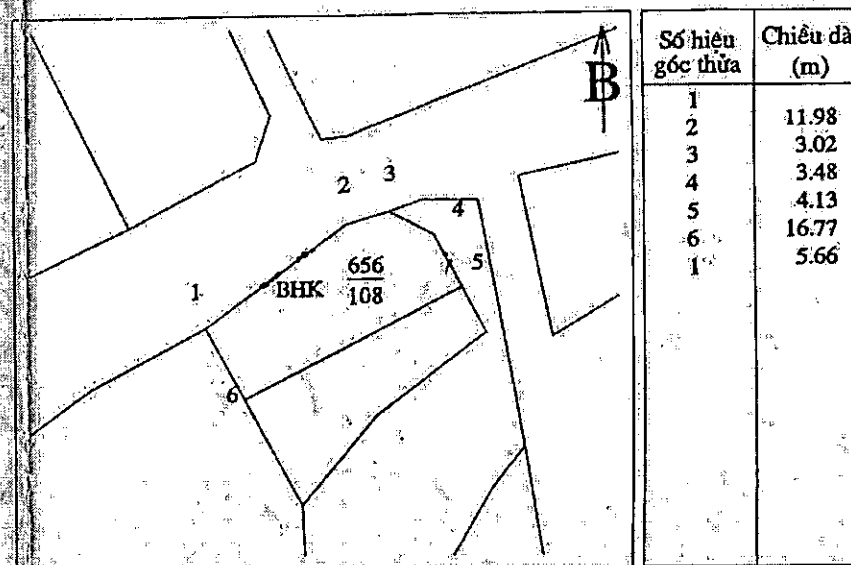
3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không.

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Phú Lương, ngày 09 tháng 01 năm 2013
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÚ LƯƠNG
 KT. CHỦ TỊCH
 PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Bình Công

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Nguyễn Minh Hậu

Năm sinh: 1949. CMND số: 090082898

Địa chỉ thường trú: Xóm Mỹ Khánh, xã Phan Mỹ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

BL 865502

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ỦY BAN NHÂN DÂN

Huyện Phú Lương

CHỨNG NHẬN

I- Tên người sử dụng đất

Ông: Nguyễn Minh Hân

SN: 1949, CMND số: 090082898, cấp ngày 04/12/1995, do công an tỉnh Thái Nguyên cấp

Địa chỉ thường trú: Xóm Mỹ Khánh, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

II- Thửa đất được quyền sử dụng

1. Thửa đất số: 590 2. Tờ bản đồ số: 28

3. Địa chỉ thửa đất: Xóm Mỹ Khánh, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương,
tỉnh Thái Nguyên

4. Diện tích: 341 m²

Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi một mét vuông

5. Hình thức sử dụng:

+ Sử dụng riêng: 341 m²

+ Sử dụng chung: Không m²

6. Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn: 150 m²; đất trồng cây lâu năm: 191 m²

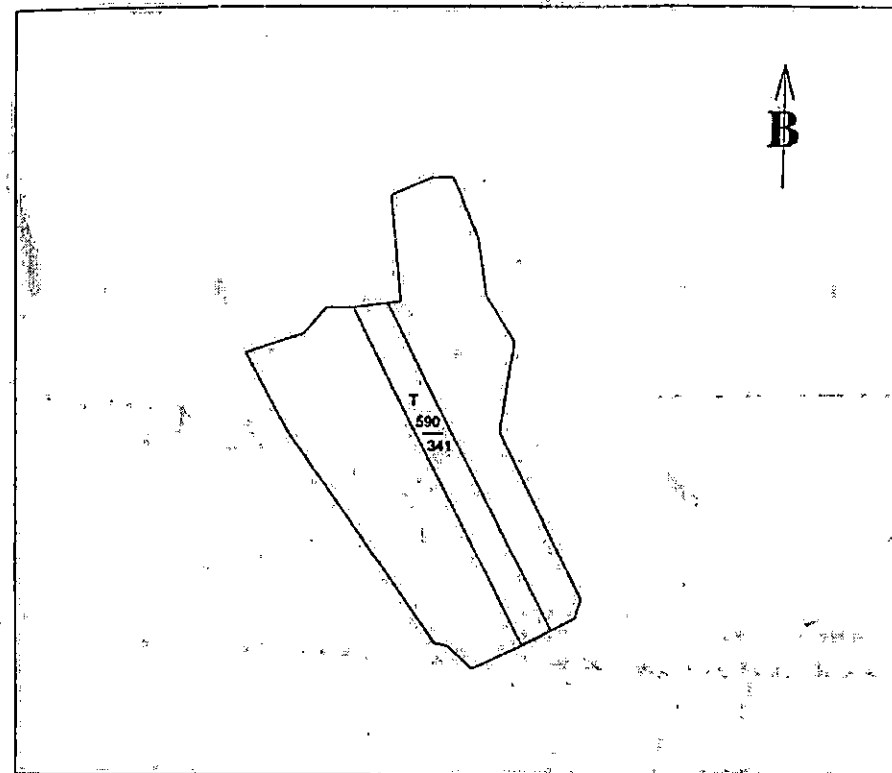
7. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài

8. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

III- Tài sản gắn liền với đất

IV- Ghi chú

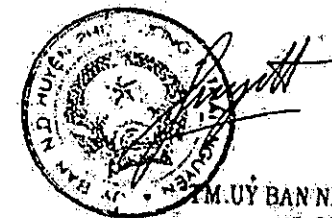
V- Sơ đồ thửa đất



Tỷ lệ 1/1000

Ngày 06 tháng 9 năm 2007

T.M. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN



T.M. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
K.T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nghiêm Xuân Nguyên

Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 08998

VI- Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

NGƯỜI ĐƯỢC CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CẦN CHÚ Ý :

1. Được hưởng quyền và phải thực hiện nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.
2. Phải mang Giấy chứng nhận này đến đăng ký tại cơ quan có thẩm quyền khi: chuyển đổi, chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất, thế chấp, bảo lãnh, góp vốn bằng quyền sử dụng đất; người sử dụng đất được phép đổi tên; có thay đổi về hình dạng, kích thước, diện tích thửa đất; chuyển mục đích sử dụng đất; có thay đổi thời hạn sử dụng đất; chuyển đổi từ hình thức Nhà nước cho thuê đất sang hình thức Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhà nước thu hồi đất.
3. Không được tự ý sửa chữa, tẩy xóa bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận. Khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp giấy.
4. Nếu có thắc mắc hoặc cần tìm hiểu về chính sách, pháp luật đất đai, có thể hỏi cán bộ địa chính xã, phường, thị trấn hoặc cơ quan quản lý đất đai có liên quan. Cán bộ địa chính và cơ quan quản lý đất đai có trách nhiệm giải đáp thắc mắc hoặc cung cấp thông tin về chính sách, pháp luật đất đai cho người sử dụng đất.



GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT